

## N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz am **26.03.2024** um 19:00 Uhr im Gemeindezentrum in Glasewitz

**Teilnehmer:**

- siehe beigefügte Anwesenheitsliste -  
vom Amt Güstrow-Land: Herr Freier, Amtsleiter des Bau- und Ordnungsamtes

### T a g e s o r d n u n g :

- siehe beigefügte Kopie -

#### **A) Öffentlicher Teil**

##### **Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 19:02 Uhr eröffnet der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz. Er begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, die Einwohner, Frau Langkau, Herrn Kandsorra von der Firma MaxSolar GmbH, Herrn Hünicke als Eigentümer der Solarparkflächen sowie Herrn Freier vom Amt Güstrow-Land. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

##### **Punkt 2: Unterbrechung der Sitzung für die Einwohnerfragestunde mit Bericht des 1. Stellvertreters der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Um 19:04 Uhr unterbricht der 1. Stellvertreter der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz für die Einwohnerfragestunde mit dem Bericht des 1. Stellvertreters der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde.

#### **B) Einwohnerfragestunde mit Bericht des 1. Stellvertreters der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

##### **B) Einwohnerfragestunde**

<b>Frage</b>	<b>Antwort</b>
Einwohner A fragt nach der Straßenbefestigung im Fuchssteig, dem Gehweg an der L 14, die defekte Straßenbeleuchtung sowie dem Realisierungstermin für schnelles Internet.	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, beantwortet die Frage zur Straßenbefestigung dahingehend, dass die Straße Am Fuchssteig geplant werden sollte, das jedoch noch nicht umgesetzt wurde. Er nimmt die Themenlage mit. Der Gehweg an der L 14 wird erst im Rahmen der Baumaßnahme des Landes (OD Glasewitz) erfolgen. Bei den defekten Leuchten sei ein Auftrag ausgelöst. Am schnellen Internet arbeitet die Telekom derzeit. Die Fertigstellung werde Ende 2024 erwartet.

Einwohner B fragt, an welchen Netzanschlusspunkt die Ortslage Glasewitz an das Breitbandnetz angeschlossen wird?	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, antwortet, dass der Gemeinde das nicht bekannt sei. Das Amt wird gebeten dies zu prüfen.
Einwohner C spricht die fortwährende Geruchsbelästigung der Kläranlage sowie die Wegeproblematik im Kussower Weg an.	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, antwortet, dass das Problem durch den WAZ mit einer Abdeckung vor ca. einem Jahr behoben wurde. Das Amt wird gebeten, dies nochmal mit dem WAZ zu thematisieren.
Einwohner D kritisiert den Straßenzustand nach Kussow. Darüber hinaus fragt er, warum die Gemeinde derzeit die gemeindlichen Grundstücke verkaufe?	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, antwortet, dass es zum Wegeproblem einen Ortstermin mit dem Amt geben wird. Zur Frage des Verkaufes sind auf der Tagesordnung die TOP 20 und 21 aktuell. Alles andere nach Änderungsanträge zur Tagesordnung.
Einwohnerin E fragt, ob die derzeitige Namensgebung des Windparks Glasewitz noch gerechtfertigt sei?	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, antwortet, dass die Gemeinde kein Recht zur Änderung des Firmennamens habe.
Einwohner D fragt zu den Gründen der KITA-Platzablehnung bei einem Einwohner der Gemeinde.	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, übergibt zur Beantwortung an Frau Klamsenski. Die Plätze waren zum Zeitpunkt der Ablehnung alle belegt. Der Ausbau der KITA noch nicht abgeschlossen. Mit der neuen Betriebsgenehmigung kommen Plätze hinzu.
Einwohnerin F fragt, ob die Kosten des Umbaus der KITA bei den Mietverträgen mit dem Träger der Einrichtung berücksichtigt wurden.	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, antwortet, dass die Gemeinde derzeit Verhandlungen mit dem Träger vorbereitet und eine Anpassung des Mietvertrages erfolgen soll.
Einwohner G fragt nach dem Spielplatz am Habichtsberg und den zurzeit fehlenden Geräten.	Der 1. Stellv. der Bürgermeisterin, Herr Kayatz, antwortet, dass die Sandkiste in diesem Jahr neu gebaut werden soll.

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

Der 1. Stellvertreter beginnt mit seinem Bericht.

Der Bericht enthält folgende Schwerpunkte:

- Stand der Baumaßnahme KITA: Die Baumaßnahme ist beendet und in Nutzung übernommen worden. Die Verhandlungen über die Anpassung des Mietvertrages laufen
- Für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses sind die Fördermittelanträge gestellt. Bislang sind keine Fördermittelbescheide bzw. Ablehnungen gekommen.

Zum Bericht des 1. Stellv. der Bürgermeisterin werden keine Fragen gestellt.

Der Bericht endet um 19:59 Uhr.

**C)****Punkt 3: Wiedereröffnung der öffentlichen Sitzung**

Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, eröffnet um 19:59 Uhr wieder die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz.

**Punkt 4: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Durch die Gemeindevertreter werden keine Änderungsanträge gestellt.  
Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, stellt den Antrag, die TOP 18 und 19 von der Tagesordnung abzusetzen. Die nachfolgenden TOP würden in der lfd. Nummerierung aufrücken.  
Er bittet um einzelne Abstimmung über die Änderung der Tagesordnung.

1. Streichung TOP 18 (DS 12/24)

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

2. Streichung TOP 19 (DS 13/24)

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, lässt über die Tagesordnung mit den Änderungen abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Somit gestaltet sich die Tagesordnung ab TOP 18 wie folgt:

- |                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 18. Beschluss zur Veräußerung 18276 Glasewitz, Lindenstraße 28 (Gutshaus) | DS-Nr. 14/24 |
| 19. Beschluss zur Veräußerung 18276 Glasewitz, Lindenstraße 29            | DS-Nr. 15/24 |
| 20. Anträge und Anfragen                                                  |              |

**D) Nicht öffentlicher Teil**

21. Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 07.11.2023
22. Grundstücksangelegenheiten
23. Anträge und Anfragen

**Punkt 5: Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 07.11.2023**

Es ergehen keine Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 07.11.2023.

Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, stellt den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 07.11.2023 zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig dafür -

Damit ist der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der GV-Sitzung vom 07.11.2023 gebilligt.

**Punkt 6: Vorstellung eines Projektes zur möglichen Errichtung einer Photovoltaik-Anlage an der A19**

**Gäste: Vertreter der Firma MaxSolar GmbH, Frau Langkau, Herr Kandsorra sowie Herr Hünicke als Vertreter des Eigentümers**

Herr Hünicke begrüßt die Anwesenden und gibt zur Flächenkulisse des Projektes Hintergrundinformationen. Frau Langkau und Herr Kandsorra stellen das Projekt anhand einer PowerPoint Präsentation vor (dieses ist dem Protokoll beigelegt). Die GV haben keine weiteren Fragen. Von den Bürgern gibt es eine Frage zur Ertüchtigung der Feuerwehr Glasewitz, um die Aufgaben des abwehrenden Brandschutzes bei PV-Anlagen abzusichern. Die Fragen werden ausführlich beantwortet. Nachdem keine weiteren Anfragen gestellt werden, bedankt sich der 1. Stellv. der Bgmn. für das Kommen und den Vortrag und wünscht den Gästen einen angenehmen Nachhauseweg.

Der 1. Stellv. der Bgmn. unterbricht die Sitzung zum Abbau der Technik von 20:40 Uhr bis 20:45 Uhr.

**Punkt 7: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2022, DS-Nr. 01/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. erläutert den Beschluss. Es erfolgen keine Anfragen dazu. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 01/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 8: Beschluss zur Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2022  
DS-Nr. 02/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. liest die Beschluss-Vorlage vor. Es erfolgen keine Anfragen dazu. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 02/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 9: Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2024  
DS-Nr. 03/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. erläutert kurz den Beschluss inkl. der vorliegenden Unterlagen. Es erfolgen keine Anfragen dazu. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 03/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 10: Beschluss über die Vergabe der Bauleistung für die Maßnahme „Sanierung der Kindertagesstätte „Eulennest“ in Glasewitz“ – Kompensationsmaßnahme –** **DS-Nr. 04/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. erläutert den geplanten Beschluss. Es erfolgen keine Anfragen dazu.  
Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 04/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	4
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	1
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 11: Beschluss über die Erweiterung des Spielplatzes am Habichtsberg um zwei Tore** **DS-Nr. 05/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. erläutert den geplanten Beschluss im Zusammenhang mit der Erweiterung um zwei Kleintore. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 05/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 12: Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Solarpark Glasewitz“ der Gemeinde Glasewitz im Regelverfahren** **DS-Nr. 06/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. erläutert die Beschluss-Vorlage DS-Nr. 06/24 und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	4
Nein-Stimmen	:	1
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 13: Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Photovoltaik-anlage Glasewitz“ der Gemeinde Glasewitz** **DS-Nr. 07/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. erläutert den geplanten Beschluss. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 07/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 14: Beschluss zur finanziellen Beteiligung an Bestands-Windkraftanlagen (WEA 1-3)** **DS-Nr. 08/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. stellt die Beschluss-Vorlage vor. Die Änderung des EEG lässt auch für Bestandsanlagen finanzielle Zuwendungen ohne Gegenleistung an die Gemeinde zu. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 08/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 15: Beschluss zur finanziellen Beteiligung an Bestands-Windkraftanlagen (WEA 4)** **DS-Nr. 09/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. stellt die Beschluss-Vorlage vor. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 09/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 16: Beschluss zur finanziellen Beteiligung an Bestands-Windkraftanlagen (WEA 5,7+8)** **DS-Nr. 10/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. stellt die Beschluss-Vorlage vor. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 10/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 17: Beschluss der Sechsten Sitzung zur Änderung der Hauptsatzung der  
Gemeinde Glasewitz** **DS-Nr. 11/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. stellt die Beschluss-Vorlage vor und erläutert die Hintergründe.  
Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 11/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	4
Nein-Stimmen	:	1
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 18: Beschluss zur Veräußerung 18276 Glasewitz, Lindenstraße 28 (Gutshaus)**  
**DS-Nr. 14/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. stellt die Beschluss-Vorlage vor und erläutert die Hintergründe. Eine notwendige Sanierung würde die Gemeinde überfordern, selbst ein Abriss würde derzeit geschätzte Kosten von ca. 200 T€ verursachen. Es gibt noch eine Änderung in der Beschlussformulierung unter dem Hintergrund der Sicherung der Erreichbarkeit der anderen Grundstücke. Daher wird in der Beschlussformulierung das Wort „Vermarktung“ in das Wort „Teilvermarktung“ geändert. Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 14/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 19: Beschluss zur Veräußerung 18276 Glasewitz, Lindenstraße 29 (alte FFw)**  
**DS-Nr. 15/24**

Der 1. Stellv. der Bgmn. stellt die Beschluss-Vorlage vor. Es gibt einen Kaufinteressenten für das Grundstück mit Gebäude. Die in der letzten GV geforderte Bedingung zur künftigen Nutzung muss im Kaufvertrag geregelt werden.

Der 1. Stellv. der Bgmn., Herr Kayatz, bittet um Abstimmung über die DS-Nr. 15/24.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter	:	7
anwesend	:	5
Ja-Stimmen	:	5
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	0
auf Grund des § 24 der KV an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt	:	0

**Punkt 20: Anträge und Anfragen**

- Der GV Künzel fragt nach, wann der Stubben vor der KITA beseitigt wird sowie nach der notwendigen Dachreinigung des KITA-Gebäudes. Der 1. Stellv. der Bgmn. verweist auf eine notwendige Kostenermittlung und dann bei verfügbaren Mitteln im Haushalt auf eine Vergabe an Dritte hin.

- GV Künzel regt an die Fa. Nordex für die noch offene Vereinbarung zur WKA anzuschreiben. Darüber hinaus soll eine Vereinbarung für die PVA auf der Deponie erwirkt werden (Daten schickt GV Künzel an Herrn Freier).

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, beendet der 1. Stellv. der Bgmn. um 21:13 Uhr den öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung, bedankt sich bei den Einwohnern für ihr Interesse und wünscht einen guten Nachhauseweg.

**D) Nicht öffentlicher Teil**

- siehe Anlage -

Die Sitzung der Gemeindevertretung Glasewitz endet um 21:24 Uhr.

Kayatz  
1. Stellv. der Bürgermeisterin

Freier  
Protokollführer





# ENERGIEWENDE DURCH PHOTOVOLTAIK



**maxsolar**  
*energy concepts*



# DIE MAXSOLAR

## - SOLARANLAGEN ALS ANKERPROJEKTE

 Photovoltaik



**VON DER SONNE  
ZUM STROM**

 Speicheranlagen



**SONNE  
SPEICHERN**

 E-Mobilität



**ESOLUTION  
TANKEN**

 EnergyPartners



**GRÜNER STROM OHNE  
EIGENE INVESTITION**

 Fernwärme



**VOM STROM  
ZUR WÄRME**

 Windenergie



**NEU: VOM WIND  
ZUM STROM**

**PROJEKT-  
ENTWICKLUNG**

**BERATUNG**

**ERRICHTUNG**

**SERVICE**

**RE-  
POWERING**

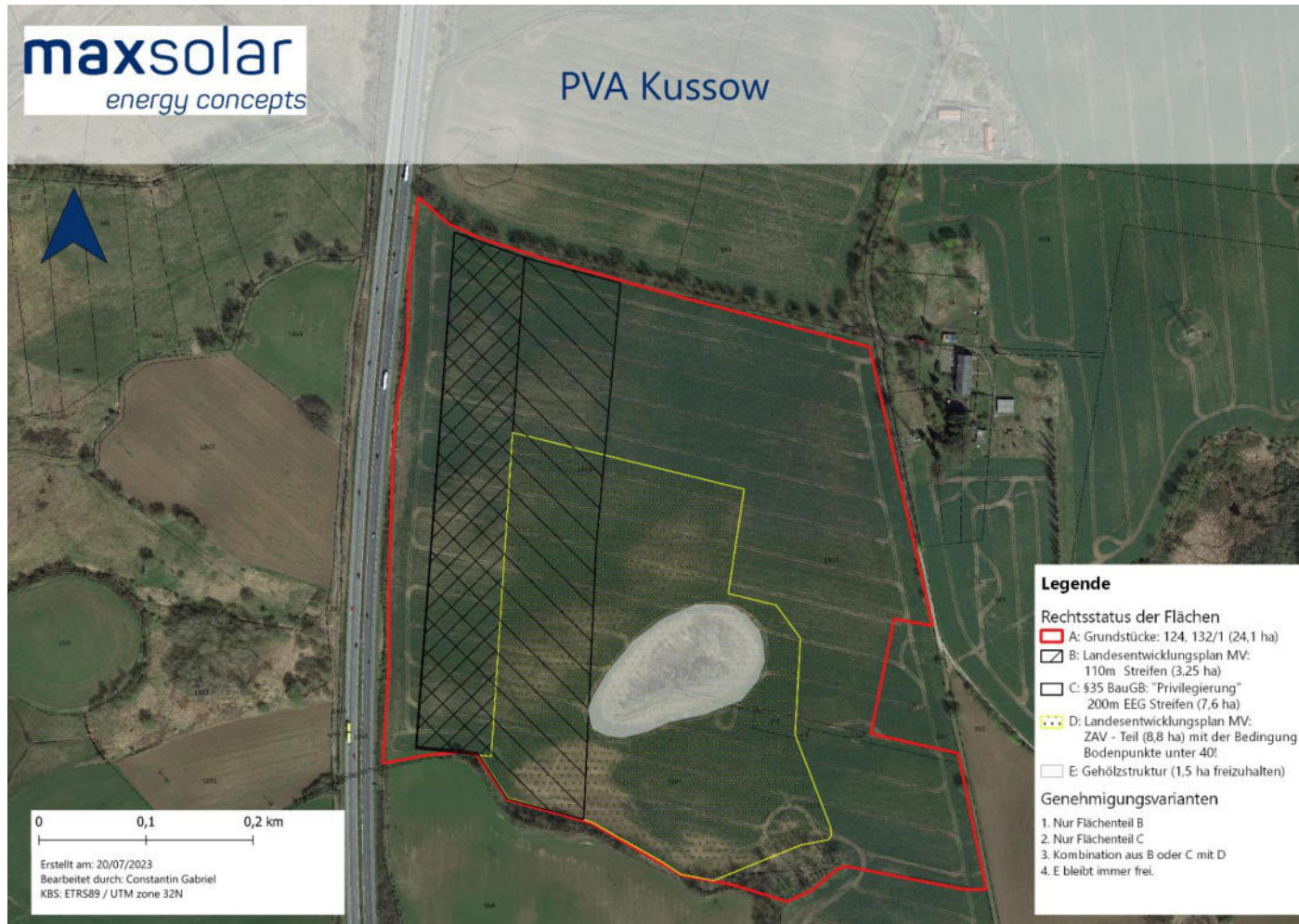
**GUTACHTEN**

**STUDIEN**

# **FLÄCHENKULISSE SOLARPARK KUSSOW**

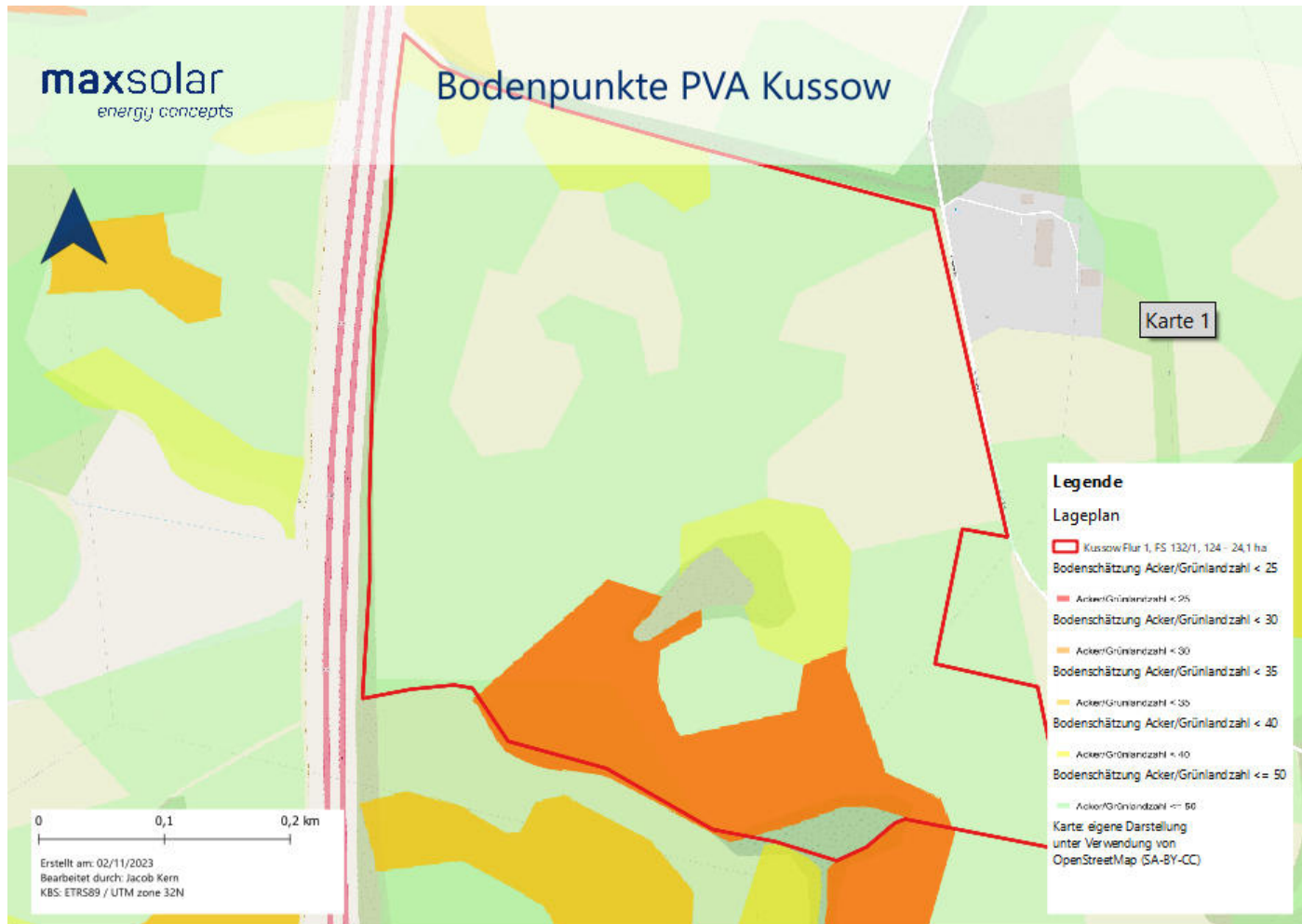


# LAGEPLAN KUSSOW



- Größe der Potentialfläche: Ca. 12 Hektar
- Geplante Leistung: 3,25 – 12 MWp
- Flurstücke: 124, 132/1 (Flur 001)

# BODENPUNKTE KUSSOW



Bodenpunkte:

- Durchschnitt gesamt < 40

# GESTALTUNG UND BAU



# BAULICHE UMSETZUNG VON SOLARPARKS

- BEISPIELFOTOS





## Gemeinden, Verwaltungen, Bürgerinnen und Bürger

- Informierende Beteiligung
- Kommunalbeteiligung
- Finanzielle Bürgerbeteiligung

## Landschaft und Artenvielfalt

- Integration ins Landschaftsbild
- Ökologische Aufwertung der Fläche
- Abstände zum Siedlungsraum



## Landwirten

- Ertragsschwache Flächen
- Transparenz zu Chancen und Risiken
- Rücktrittsrecht

## Planung und Technik

- Gemeinsame Erarbeitung Brandschutzkonzept
- Best Practice
  - Keine Freileitung
  - Effiziente Technik
  - Vollständiger Rückbau

# VORTEILE FÜR SIE VOR ORT

# FINANZIELLE VORTEILE: KOMMUNALBETEILIGUNG UND GEWERBESTEUER

## KOMMUNALBETEILIGUNG

- Nach §6 EEG bis zu **0,2 ct je eingespeiste Kilowattstunde**
- Ergibt ca. **2.000€ je Hektar und Jahr**
- **Vertragliche Sicherung!**



## GEWERBESTEUER

- Gewerbesteuer in Glasewitz durch Betriebsgesellschaft der Solaranlage
- **Sicherung im Städtebaulichen Vertrag mit der Gemeinde!**

# FINANZIELLE VORTEILE: BÜRGERENERGIE-GENOSSENSCHAFT

MIT DER **ENERGIEGENOSSENSCHAFT INN-SALZACH EG**  
ALS LANGJÄHRIGE PARTNERIN DER MAXSOLAR!

## REGIONALER STROMTARIF

- Nach Umsetzung der EU Richtlinie zu „Energy Sharing“ mit Reduzierung von Netzentgelten und anderen Stromnebenkosten.
- Nur durch Bürgerenergiegenossenschaft (BEG) sicher möglich
- Eigene BEG oder mit der EGIS möglich



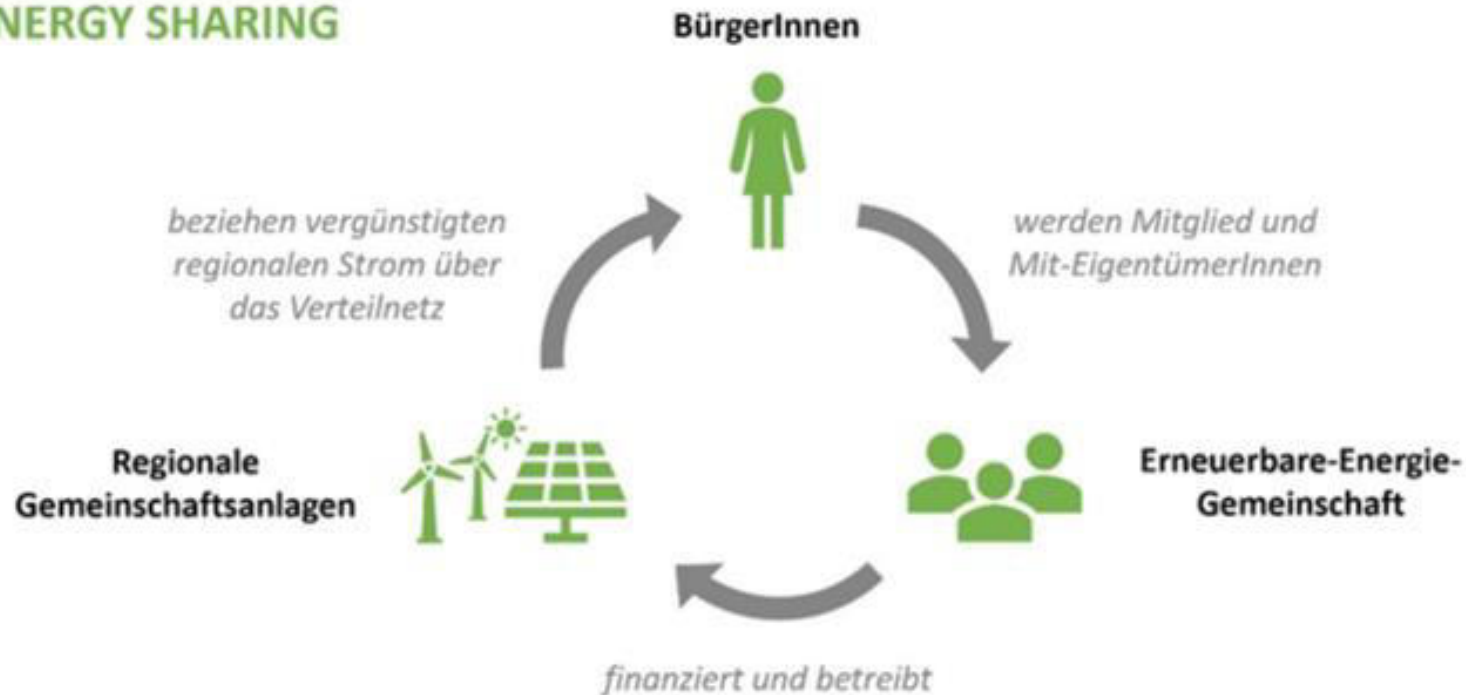
## GEWINNBETEILIGUNG

- Energie in Bürgerhand!
- Anteile ab 150 €
- Rendite über 3,5%
- Risikostreuung über viele EE Projekte in ganz Deutschland

# ENERGYSHARING

## GÜNSTIGER STROM - VON BÜRGERINNEN FÜR BÜRGERINNEN

### ENERGY SHARING



- Direkte Teilhabe und Zugang zu reduzierten Strompreisen
- Existiert als EU –Richtlinie seit 2018
- Bundesrepublik steht in der Pflicht, dafür einen gesetzlichen Rahmen zu schaffen

# ZUSAMMENFASSUNG VORTEILE GEMEINDE GLASEWITZ

Marktstandard

90 % der Gewerbesteuer  
wird in der  
Standortsgemeinde  
abgeführt

0,2 ct. pro eingespeiste  
kWh Kommunalabgabe  
(etwa **24.000 €/a**)

MaxSolar:  
Beteiligungs-  
optionen und  
Qualität

Bürgerbeteiligung über  
eine  
Energiegenossenschaft  
(Renditen bis zu 6 % -  
Jahresabschluss 2022)

Konzept Energy Sharing

Möglichkeit für ein  
Fernwärmenetz in  
Glasewitz

Agri-PV in Form von dem  
neuen Konzept der  
Biodiversität-PV

Planung nach der „Guten  
Planung“ des BNE

# FINANZIELLE VORTEILE: ÖKOLOGISCHER GEWINN

## BIODIVERSITÄT UND ARTENVIELFALT

- Wildblumen und Magerrasen!
- Extensivierung der Landwirtschaft
- Schafsbeweidung möglich
- Erholung der Böden



## ÖKOLOGISCHE MAßNAHMEN

- Nach Richtlinien von *BUND*, *NABU* und *Gute Planung*
- In enger Abstimmung mit der Naturschutzbehörde





# WIR FREUEN UNS AUF DIE ZUSAMMENARBEIT!

**Photovoltaik** wird absehbar mit großem Abstand

die **günstigste regenerative** Erzeugungsquelle!

Einfach **unschlagbar und von langer Lebensdauer!**